



ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРОКУРАТУРА
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ
РЕСПУБЛИКИ

ПРОКУРАТУРА
УРВАНСКОГО РАЙОНА

АРУАН КУЕЙМ
И ПРОКУРАТУРЭ

УРВАН
РАЙОННУ ПРОКУРАТУРАСЫ

Главам местных администраций
городских и сельских поселений
Урванского муниципального района
Кабардино-Балкарской Республики

Бетуганову А.Х., Пшихачеву С.М.,
Ханичеву З.Б., Камбиеву А.А.,
Кандохову Л.М., Битову М.Х.,
Балкарову Х.С., Кашееву А.М.,
Варитлову Т.В., Закаеву А.Х.,
Унажокову А.М., Балкизову М.С.

ул. Красноармейская, 1, г. Нарткала, КБР, 361300

09.09.2023

№ 12-107-2023/1496-23

На № _____

Для опубликования на официальных сайтах в разделе «Прокуратура информирует» направляется разъяснения законодательства.

Прошу не позднее 12.09.2023 обеспечить публикацию указанной информации на официальных сайтах органов местного самоуправления, о чем не позднее установленного срока проинформировать прокуратуру района, представив подтверждающие снимки экранов.

Приложение: разъяснения на 4 л.

Прокурор района

старший советник юстиции

Д.Р. Александров

К.В.Керефов тел: +7-926-881-28-29

Прокуратура Урванского района (КБР)
№ 12-107-2023/1496-23-20830009

УР № 035851

Предоставление земельного участка в рамках программы импортозамещения.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и размере такой платы» (в редакции от 09.04.2022, от 30.12.2022; далее - Постановление №629) установлено, что наряду со случаями, предусмотренными Земельным кодексом Российской Федерации, земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются гражданам Российской Федерации или российским юридическим лицам в аренду без проведения торгов в целях осуществления деятельности по производству продукции, необходимой для обеспечения импортозамещения в условиях введенных ограничительных мер со стороны иностранных государств и международных организаций, перечень которой устанавливается решением органа государственной власти субъекта Российской Федерации (подпункт «б» пункта 1 Постановления N 629).

В целях исключения использования арендатором земельного участка не по целевому назначению Постановлением от 09.04.2022 № 629 установлена обязательность включения в договор аренды права арендодателя об одностороннем отказе от договора в случае неиспользования земельного участка для целей осуществления деятельности по производству продукции, необходимой для обеспечения импортозамещения в условиях введенных ограничительных мер со стороны иностранных государств и международных организаций.

Таким образом, договор аренды земельного участка, предоставленного в целях реализации программы импортозамещения в обязательном порядке должен содержать нормы об одностороннем отказе от договора в случае неиспользования земельного участка по назначению.

Единовременная адресная социальная помощь на улучшение жилищных условий многодетным семьям, воспитывающим пятерых и более детей.

Право на адресную социальную помощь имеют граждане Российской Федерации, проживающие в Кабардино-Балкарской Республике, родившие (усыновившие) и воспитывающие пятерых и более детей, в том числе пятого или последующего ребенка, родившегося не ранее 1 января 2008 г. (усыновившие пятого или последующего ребенка на основании решения суда, вступившего в законную силу начиная с 1 января 2008 г.).

Размер адресной социальной помощи составляет 250 000 рублей. Лицо, получившее сертификат, вправе использовать средства адресной социальной помощи: на приобретение жилого помещения, объекта индивидуального жилищного строительства у юридических лиц, физических лиц; на приобретение жилого помещения, объекта индивидуального жилищного строительства у физических, юридических лиц по кредитному договору

(договору займа), договору участия в долевом строительстве, договору ипотеки; на строительство или реконструкцию жилого помещения, объекта индивидуального жилищного строительства без привлечения строительной организации; на компенсацию затрат, понесенных на строительство или реконструкцию жилого помещения, объекта индивидуального жилищного строительства; на строительство или реконструкцию жилого помещения, объекта индивидуального жилищного строительства по договору строительного подряда; на погашение основного долга и уплату процентов по кредиту (займу), в том числе ипотечному, приобретение или строительство жилья, погашение ранее предоставленного кредита (займа) на приобретение или строительство жилья (за исключением штрафов, комиссий, пеней за просрочку исполнения обязательств по указанному кредиту (займу), в том числе по кредиту (займу), обязательства по которым возникли у лица, получившего сертификат, до возникновения права на получение средств адресной социальной помощи.

Получение микроавтобуса лицом, награжденным медалью «Материнская слава», имеющим десять и более детей

Право предоставляется многодетной матери (отцу), награжденной государственной наградой Кабардино-Балкарской Республики медаль "Материнская слава", родившей и достойно воспитавшей (воспитывающей) десять и более детей. Также многодетные семьи в Кабардино-Балкарии имеют право: на пособие на третьего ребёнка до 3 лет; на получение бесплатного земельного участка; на дополнительные выплаты при рождении третьего ребёнка или последующих детей; на погашение долга по ипотеке в размере 450 000 рублей при рождении третьего ребёнка или последующих детей;

Региональные меры социальной поддержки семей с детьми: ежемесячное пособие в связи с рождением и воспитанием ребенка; ежемесячное пособие неработающему (необучающемуся) родителю по уходу за ребенком в возрасте от полутора до трех лет; ежемесячное пособие по уходу за ребенком-инвалидом; единовременное пособие при рождении ребенка; единовременное пособие при передаче ребенка на воспитание в семью; единовременное пособие при рождении у одной матери одновременно трех и более детей; социальная (адресная) поддержка нуждающимся семьям.

Бесплатный проезд на транспорте общего пользования для учащихся общеобразовательных школ и профессиональных учебных заведений из многодетных семей и семей, в которых один из родителей является инвалидом первой или второй группы, для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в возрасте от 18 до 23 лет, обучающихся в государственных образовательных учреждениях, подведомственных уполномоченному исполнительному органу государственной власти Кабардино-Балкарской Республики, осуществляющему управление в области образования, и муниципальных образовательных учреждениях республики.

Бесплатный проездной билет выдается сроком на один учебный год. Охрана здоровья беременной женщины и женщины - матери

С целью охраны здоровья беременной женщины, нуждающейся в соответствии с медицинскими требованиями в освобождении от работы с вредными для здоровья или тяжелыми условиями труда, работодатели обязаны организовать для них специальные производства, создавать рабочие места или обеспечивать работой на дому. До решения вопроса о предоставлении беременной женщине другой более легкой и исключаяющей воздействие неблагоприятных факторов работы, она подлежит освобождению от работы с сохранением среднего заработка за все пропущенные вследствие этого рабочие дни за счет средств предприятия, учреждения, организации. Женщины, имеющие детей в возрасте до полутора лет, в случае невозможности выполнения прежней работы переводятся на другую работу с сохранением среднего заработка по прежней работе. Отпуск по беременности и родам предоставляется женщине в порядке, определяемом законодательством Российской Федерации и Кабардино-Балкарской Республики. Время отпуска по уходу за ребенком включается в общий и непрерывный трудовой стаж. По заявлению мужа женщины, родившей ребенка (усыновившей ребенка из роддома), в первые три месяца со дня рождения (усыновления из роддома) ребенка работодатель обязан предоставить ему неоплачиваемый отпуск продолжительностью двенадцать рабочих дней. По желанию работника, имеющего ребенка в возрасте до трех лет, работодатель обязан предоставлять ему трудовой отпуск в сроки, удобные для работника.

Размер удержания из заработной платы и иных доходов должника и порядок его исчисления

Порядок удержания денежных средств из доходов должников по исполнительным производствам регламентирован Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

При исполнении исполнительного документа (нескольких исполнительных документов) с должника-гражданина может быть удержано не более 50 % заработной платы и иных доходов. Удержания производятся до исполнения в полном объеме содержащихся в исполнительном документе требований.

По исполнительным производствам, предметом исполнения которых являются взыскание алиментов на несовершеннолетних детей, возмещение вреда, причиненного здоровью, возмещение вреда в связи со смертью кормильца и возмещение ущерба, причиненного преступлением, размер удержания из заработной платы и иных доходов должника-гражданина не может превышать 70 %.

В случае, если в постановлении судебного пристава-исполнителя об обращении взыскания на денежные средства, находящиеся на счетах должника, заявлении должника в адрес банка или иной кредитной организации, содержится требование о сохранении заработной платы и иных

доходов должника ежемесячно в размере прожиточного минимума трудоспособного населения в целом по Российской Федерации (прожиточного минимума, установленного в субъекте Российской Федерации по месту жительства должника-гражданина для соответствующей социально-демографической группы населения, если величина указанного прожиточного минимума превышает величину прожиточного минимума трудоспособного населения в целом по Российской Федерации), удержание денежных средств осуществляется с соблюдением требования о сохранении заработной платы и иных доходов должника-гражданина ежемесячно в размере указанного прожиточного минимума. При этом, данное положение не применяется по исполнительным документам, содержащим требования о взыскании алиментов, о возмещении вреда, причиненного здоровью, о возмещении вреда в связи со смертью кормильца, о возмещении ущерба, причиненного преступлением.

Ограничения размеров удержания из заработной платы и иных доходов должника-гражданина не применяются при обращении взыскания на денежные средства, находящиеся на счетах должника, на которые работодателем производится зачисление заработной платы, за исключением суммы последнего периодического платежа. Соответственно, от удержания освобождается лишь соответствующий процент суммы последнего зачисленного на счет платежа.